

Proponente: 34.D
Proposta: 2022/1531

del 22/07/2022



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 1300

del 22/07/2022

SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, SERVIZIO REPERIBILITA' E MANIFESTAZIONI RELATIVE AL PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA MEDIANTE ACCORDO QUADRO ARTICOLATO PER LOTTI – CPV: 45233142-6 – CIG Lotto 1: 92492144D9 - CIG Lotto 2: 9249244D98.
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2022-2024 e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 19/04/2022 è stato approvato il Piano delle Performance 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022 e relativi allegati;
- in data 26/07/2019 è stata approvata la Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 2019/127, avente per oggetto l'assegnazione di responsabilità procedurali in base all'attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali di inizio mandato amministrativo, al fine di procedere con la gestione finanziaria;
- con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 20 del 30/01/2020 è stata approvata la nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, in seguito modificata con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 156 del 22/10/2020 e I.D. n. 240 del 16/12/2021;
- con atto P.G. n. 106459 del 29/06/2020 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha conferito al dott. Alberto Prampolini l'incarico di direzione del Servizio appalti e contratti, con validità dal 01/07/2020 fino alla scadenza del contratto, salvo revoca anticipata e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco stesso;

Considerato:

- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 770 del 03/05/2022, legalmente esecutivo in pari data, il Servizio Committente Servizio cura della Città, ha assunto Provvedimento a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016; Importo a base di gara:

Lotto 1 - Ambito Centro Storico (compresa attività "manifestazioni" su tutto il territorio comunale). Manutenzione ordinaria, straordinaria, manifestazioni: **€ 1.500.000,00**. Trattandosi di accordo quadro si evidenzia che il costo della manodopera e gli oneri della sicurezza saranno computati nei progetti esecutivi di cui agli specifici ordini di servizio.

Lotto 2 - Ambito Esterno (compresa attività "reperibilità 7/24" su tutto il territorio comunale). Manutenzione ordinaria, straordinaria e reperibilità 7/24: **€ 3.600.000,00**. Trattandosi di accordo quadro si evidenzia che il costo della manodopera e gli oneri della sicurezza saranno computati nei progetti esecutivi di cui agli specifici ordini di servizio.

Per ciascun lotto sono stati fissati due limiti, uno di importo ed uno di durata (pari ad anni 3 prorogabile per 12 mesi nel caso in cui non si raggiunga nei tre anni l'importo massimo previsto per lotto) Il raggiungimento di uno dei due limiti citati costituisce il termine del relativo accordo.

Dato atto:

- che il RUP della fase di gara ha approvato la documentazione di gara con proprio atto RUAD 997 del 30/05/2022 e quindi indetto la suddetta procedura negoziata nella piattaforma telematica SATER – INTERCENTER, numero registro di sistema PI143051-22 del 31/05/2022, con invito a tutte le ditte iscritte all'elenco operatori economici del Comune di Reggio Emilia in possesso di idonea qualificazione alla data del Provvedimento di approvazione della documentazione amministrativa relativa alla gara, se e in quanto registrati sulla piattaforma telematica di gara SATER – INTERCENTER il giorno dell'invito, di cui all'allegato elenco (**Allegato n. 1**), coincidente con quello estratto dall'Elenco Fornitori del Comune di Reggio Emilia,

stabilendo quale scadenza di presentazione delle offerte il giorno lunedì 21/06/2022 entro le ore 12:00, con effettuazione della prima seduta pubblica di gara nella medesima giornata alle ore 12:01;

- che, trattandosi di procedura negoziata a inviti, per le pubblicazioni di legge dell'appalto in oggetto si è proceduto come segue:
 - a) pubblicazione nel Profilo di committente del Comune di Reggio Emilia in data 31/05/2022 di "Avviso di indizione di gara con procedura negoziata (ai sensi Art. 1 co. 2 lett. b) Legge 120/2020)";

Preso atto:

- che entro la scadenza di cui sopra sono pervenute sulla piattaforma di gara SATER – INTERCENTER **le offerte** di cui all'elenco **allegato 2** al presente provvedimento;
- che, di seguito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte di cui sopra, in data ed orario previsti si è svolta sulla piattaforma telematica SATER - INTERCENTER la prima seduta pubblica della procedura in oggetto, nel corso della quale si è proceduto all'apertura, esame e valutazione delle buste virtuali contenenti la documentazione amministrativa presentata dagli offerenti;
- che è stata condotta istruttoria amministrativa e pertanto, tramite piattaforma telematica di gara numero registro di sistema PII185355-22 del 13/07/2022, è stata inviata agli operatori economici concorrenti la **comunicazione di ammissione ed esclusione** ex art. 76 comma 2–bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., (**allegato 3** al presente atto);

Preso inoltre atto:

- che pertanto in data 14/07/2022 alle ore 14.00, come comunicato ai concorrenti nel rispetto del D.M. 128/2021, è stata esperita a mezzo piattaforma SATER - INTERCENTER la seconda ed ultima seduta pubblica di gara, nella quale si è proceduto all'apertura e valutazione delle offerte economiche presentate dai concorrenti e alla conseguente applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale in presenza di più di 5 offerte ammesse, ex art. 97, c. 8, D.Lgs. 50/2016, sulla base del calcolo della soglia di anomalia effettuato ai sensi dell'art. 97, D.Lgs. 50/2016, come da Disciplinare di gara;
- che in conseguenza del calcolo di cui al precedente capoverso è stata definita per ciascuno dei lotti **la graduatoria di gara, allegato 4** al presente provvedimento;
- che pertanto risultano primi classificati per lotto della procedura in parola e, pertanto, aggiudicatari in pendenza dei controlli *ex lege*:
 - **per il Lotto 1 CERAGLIOLI COSTRUZIONI S.R.L.** (Codice Fiscale/P.Iva 02483330466), stante il ribasso percentuale offerto del **14,91%**;
 - **per il Lotto 2 CONSORZIO CORMA** (Codice Fiscale/P.Iva 00697560357) – **consorziate esecutrici RICO' SRL** (Codice Fiscale/P.Iva 02206700359) – **BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI SRL** (Codice Fiscale/P.Iva 02220130351), stante il ribasso percentuale offerto del **10,64%**;
- che con comunicazioni trasmesse al Servizio Appalti e contratti, recepite in atti municipali, il Dirigente del Servizio cura della Città e RUP dell'intervento in oggetto ha dichiarato la congruità delle offerte presentate, come da verifiche effettuate ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 (**allegato 5** al presente atto);

Accertato che nei confronti degli operatori primi classificati in graduatoria per ciascun lotto, sono state attivate le verifiche di legge afferenti al possesso dei requisiti generali e morali e di qualificazione per l'esecuzione dei lavori in argomento, ai sensi degli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016.

Dato atto, inoltre, che prima della stipula contrattuale verrà verificata l'assenza di procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011 s.m.i. o di una delle cause ostative di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 s.m.i..

Dato atto che, in applicazione dell'art. 32, comma 10 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, per la stipula contrattuale non si applica il termine dilatorio (stand still), considerando che trattasi di appalto basato su accordo quadro ex art. 54 del codice dei contratti.

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, così come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, in particolare gli artt. 107 e 147 bis;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 80 e 83 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Richiamato il vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione di G.C. n. 22519/267 del 01/12/2010, come da ultimo modificato con la Deliberazione di G.C. n. 189 del 20/11/2018, in particolare l'art. 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali" della Sezione A "L'organizzazione".

Richiamato inoltre il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale 211 del 18/10/2021 in particolare l'art. 4, comma 1, lettera b) 6° sottoparagrafo.

DETERMINA

per i motivi in premessa esposti che si intendono richiamati integralmente:

1. di approvare i seguenti allegati quali parti integranti e sostanziali del presente atto:
 - l'elenco degli operatori economici invitati alla procedura di gara in oggetto (**allegato 1**);
 - l'elenco delle offerte presentate dagli operatori economici partecipanti alla gara (**allegato 2**);
 - la comunicazione di ammissione/esclusione ex art. 76 comma 2-bis D.Lgs. 50/2016, per ciascuno dei lotti in gara (**Allegato 3**)
 - la graduatoria di gara elaborata in automatico dalla piattaforma telematica SATER – INTERCENTER, per ciascuno dei lotti in gara (**allegato 4**);

2. di aggiudicare l'appalto di cui in epigrafe, come di seguito indicato:
 - **per il Lotto 1** al concorrente **CERAGLIOLI COSTRUZIONI S.R.L.** (Codice Fiscale/P.Iva 02483330466) essendo risultato il miglior offerente a seguito di un ribasso percentuale del **14,91%** sull'importo a base di gara di € € **1.500.000,00**(oltre IVA),;
 - **per il Lotto 2** al concorrente **CONSORZIO CORMA** (Codice Fiscale/P.Iva 00697560357) – **consorziate esecutrici RICO' SRL** (Codice Fiscale/P.Iva 02206700359) – **BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI SRL** (Codice Fiscale/P.Iva 02220130351), essendo risultato il miglior offerente a seguito di un ribasso percentuale del **10,64%** sull'importo a base di gara di € € **3.600.000,00**(oltre IVA),
dando atto che, come stabilito dall'art. 4 ultimo cpv. del Capitolato Speciale di Appalto – Parte Amministrativa, il ribasso offerto non inciderà sulla capienza dell'Accordo per ciascun lotto, ma sarà applicato sull'elenco prezzi e si tradurrà pertanto in maggior quantità di prestazioni eseguibili e precisando inoltre che, trattandosi di accordo quadro, il costo della manodopera e gli oneri della sicurezza saranno computati nei progetti esecutivi di cui agli specifici ordini di servizio;
3. di considerare che, ai sensi dell'art. 32, c. 7, D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diverrà efficace all'esito positivo delle suddette verifiche ex artt. 80 e 83 del medesimo decreto e che l'attinente dichiarazione di efficacia sarà adottata tramite comunicazione sottoscritta digitalmente dal RUP di gara dott. Prampolini, da indirizzarsi alle ditte aggiudicatrici, precisando inoltre che la stipula contrattuale è subordinata a tale esito positivo e all'espletamento con esito favorevole di tutti gli ulteriori adempimenti di legge;
4. di dare atto che con propria successiva Determinazione Dirigenziale, il Servizio Committente Servizio cura della Città provvederà all'imputazione delle spese per gli specifici affidamenti, che costituiranno limite per gli affidamenti medesimi;
5. di procedere a comunicazione ex art. 76 comma 5 D.Lgs. 50/2016 nei confronti di tutti gli operatori economici partecipanti alla gara, mediante utilizzo dell'apposita funzionalità della piattaforma SATER – INTERCENTER, dando atto che avverso il provvedimento di aggiudicazione definitiva può essere proposto ricorso avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente – Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) dell'Emilia Romagna – Sezione distaccata di Parma – nel termine di 30 giorni da tale comunicazione;
6. di dare inoltre atto che, prima della stipula contrattuale verrà verificata l'assenza di procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011 s.m.i. o di una delle cause ostative di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 s.m.i.;
7. di riconoscere che alla data di esecutività del presente provvedimento sono da ritenersi svincolate le garanzie rese ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. dagli operatori economici partecipanti non aggiudicatari;
8. di dare atto che, in applicazione dell'art. 32, comma 10 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, per la stipula contrattuale non si applica il termine dilatorio (stand still), considerando che trattasi di appalto basato su accordo quadro ex art. 54 del codice dei contratti;
9. di riconoscere che, in conformità all'art. 32, c. 14, D.Lgs. 50/2016 e all'art. 35 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, la stipula contrattuale dell'accordo quadro in argomento avverrà mediante scrittura privata autenticata in modalità digitale da registrare in caso d'uso e che le spese inerenti rimarranno a totale carico dell'aggiudicatario, mentre i singoli successivi affidamenti verranno stipulati, a seguito di idonee Determinazioni Dirigenziali, a mezzo di scambio di corrispondenza;

10. che il Responsabile del Procedimento di controllo è la Dott.ssa Silvia Signorelli, come da Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1455 del 27/10/2020;

11. di ottemperare agli obblighi inerenti alla trasparenza amministrativa, mediante pubblicazione del presente Provvedimento Dirigenziale e suoi allegati nel Profilo di Committente del sito internet comunale, sezione "Amministrazione trasparente - Avvisi e bandi di gara", nei modi e termini di cui all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al Dirigente firmatario.

Contratti

il Dirigente del Servizio Appalti e

dott. Alberto Prampolini